

R. u. G. Knack
Hambacher Str. 78
70499 Stuttgart
Tel. 0711 - 8893610

A. Moser u. S. Schiele-Moser
Hambacher Str. 70
70499 Stuttgart
Tel. 0711 - 8893559

01.07.2025

Einwohnerversammlung am 21.Juli in Weilimdorf,
Pflegeplätze – geplant an der Deidesheimer Straße

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Einladung zur Einwohnerversammlung für den Montag 21.Juli 2025 entnehmen wir, dass an der Planung eines Pflegeheims in der Deidesheimer Straße – Flurstück 5430/8 weiterhin festgehalten wird. Inzwischen läuft wohl auch ein Bebauungsplanverfahren „Deidesheimer Straße, Weil 233“. Wir sehen den steigenden Bedarf an Pflegeplätzen und verstehen das Ansinnen der Stadt, hier Abhilfe zu schaffen. Dies sollte jedoch nicht zu erzwungenen ungeeigneten und unpassenden Lösungen führen, welche die Rücksichtnahme auf die angrenzende Bebauung und deren Bewohner vermissen lassen.

In unserem Schreiben an Herrn Bürgermeister Pätzold vom 08.04.2024 und unserem Schreiben vom 08.07.2024 an den Leiter des Amts für Stadtplanung und Wohnen Herrn Thorsten Donn, haben wir unsere Einwände begründet. Eine Bebauung auf dem Gelände unserer einzigen Sonnenseite, die ca. doppelt so hoch geplant wird, wie unsere Reihenhäuser, berücksichtigt unsere Wohnsituation in keiner Weise und lässt jede Rücksichtnahme vermissen.

Wir verstehen nicht, weshalb dieser – auch für das Pflegeheim - ungünstige Standort weiterhin verfolgt wird und weitaus geeignete Grundstücke außer Acht gelassen werden. Dazu zählen wir das Walz – Areal - mit bester Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr, mit direktem Zugang in die Natur und keiner Beeinträchtigung einer direkt vorgelagerten Bebauung. Mit den sonstigen dort angedachten Planungen (z.B. Dreifeldhalle, Gemeindezentrum, Schwimmbad usw.) sind positive und beiderseits bereichernde und kostensenkende Synergieeffekte planbar.

Warum wird der Standort – Walz – Areal für die Integration eines Pflegeheims bislang nicht weiterverfolgt, welche Hinderungsgründe sehen Sie und wie können diese beseitigt werden?

Welche anderen Standorte werden derzeit von der Stadt untersucht? Wie weit sind hier die Planungen bereits fortgeschritten?

Auf welchem Stand sind die Planungen für das Flurstück 5430/8 an der Deidesheimer Straße?

Wir freuen uns auf Ihre baldigen Antworten.

Mit freundlichen Grüßen

Reinhold Knack

Andreas Moser