

# Zollamt-Areal

BAD CANNSTATT - NECKARPARK

## Informationen zur Entwicklung Wie geht es weiter?

### Herstellung der Straßen im NeckarPark



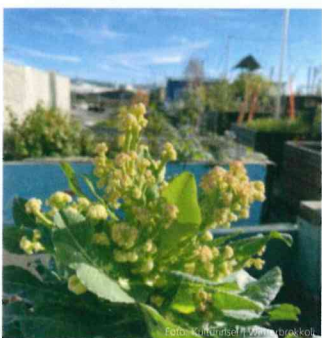
Im November wurden die Hochbeete und der Container mit Photovoltaikanlage so versetzt, dass der Bau des neuen Wegs nicht behindert wird. Temporär ist der Garten im Wandel der Flächen gesichert. Die Kulturinsel organisiert und bereitet über die Wintermonate alles für die nächste Gartensaison vor.



### Urbaner Garten – Insel Grün



Der Quartiersgarten „Inselgrün“ bleibt weiterhin in der Nähe des Alten Zollamts erhalten. Auf dem Baufeld Q11 stellt das Liegenschaftsamt Flächen bereit, auf denen der Garten auch während der derzeitigen Baustellen für die Erschließung der neuen Quartiere einen Platz findet. Bei notwendigen Maßnahmen auf der Baustelle sind die Hochbeete mobil und in kurzer Zeit auf der Fläche verschiebbar.



### Vorläufiger Zeitplan

- 2018**
  - Planungsworkshop am 07. Dezember
- 2019**
  - Beauftragung des Aufmaß für die Bestandsgebäude
  - Beschlussfassung Gremien über Interimscontainer (20. Dezember 2019)
- 2020**
  - November: Eröffnung des Marga-von-Etzdorf-Platzes (nicht-öffentlich)
  - Vergabe und Auftakt der Planung für die Modernisierung der Bestandsgebäude
- 2021**
  - April: Baumpflanzungen Marga-von-Etzdorf-Platz
  - Oktober: Ideen-Workshop Marga-von-Etzdorf-Platz
  - Vorentwurfsplanung für die Modernisierung der Bestandsgebäude
- 2022**
  - Beauftragung der Fachplaner und Entwurfsplanung für die Modernisierung der Bestandsgebäude
- 2023**
  - Ausschreibung und Vergabe der Interimsunterbringung für die Kulturinsel
  - Aufbau der Interimsunterbringung
  - Neubebauung: Entwicklung der Auslobung für den Wettbewerb mit integrierter Bürgerbeteiligung
- 2024**
  - Baubeginn: Modernisierung der Bestandsgebäude

