

## Anlage 3 GRDRs 229/2021

### Flächenberechnung Kita Freibadstraße84, Stuttgart Vaihingen

<b>Nutzfläche</b>		<b>NF</b>	<b>516,89</b>
<b>Pos.</b>	<b>Bezeichnung /Funktion</b>	<b>Fläche in qm</b>	<b>Gesamt</b>
<b>EG</b>			<b>232,23</b>
	Kinderwagenabstellraum / Windfang	17,61	
	Leitung	17,43	
	Gruppenraum	34,3	
	Wickelraum	3,87	
	Gruppenraum (Schlafraum)	20,6	
	Gruppenraum	17,19	
	Gruppenraum	33,57	
	Werkraum	23,29	
	Aufbereitungsküche	16,64	
	Lager	5,21	
	Spülküche	4,43	
	Umkleide	3,08	
	WC-Personal	1,86	
	Beh.-WC	5,5	
	WC-Kinder	24,05	
	Garderobennischen	3,6	
<b>1.OG</b>			<b>284,66</b>
	Abstellraum	35,3	
	Abstellruaum zum Bewegungsraum	7,77	
	WC Personal	1,96	
	WC Personal	1,98	
	Gruppenraum / Bewegungsraum	49,27	
	Personalaufenthalt	23,12	
	Medien	14,63	
	Gruppenraum	35,09	
	Gruppenraum (Schlafraum)	23,12	
	Gruppenraum (Schlafraum)	23,12	
	Gruppenraum	31,53	
	Wasch- und Trockenraum	7,76	
	Vorraum	2,82	
	WC Kinder	23,22	
	Garderobennischen	3,97	
<b>Technikfläche</b>		<b>TF</b>	<b>16,90</b>
<b>Pos.</b>	<b>Bezeichnung /Funktion</b>	<b>Fläche in qm</b>	<b>Gesamt</b>
<b>EG</b>			<b>16,9</b>
	Technik	16,9	
<b>Verkehrsfläche</b>		<b>VF</b>	<b>177,00</b>
<b>Pos.</b>	<b>Bezeichnung /Funktion</b>	<b>Fläche in qm</b>	<b>Gesamt</b>
<b>EG</b>			<b>109,7</b>

Flur	2,4
Halle	104,33
Aufzug	2,97

**1.OG** 67,3

Flur	59,74
Treppe	7,56

**Flächen im Außenbereich** **VF** 77,43

Pos.	Bezeichnung /Funktion	Fläche in qm	Gesamt
			77,43

Fluchtbalkon	64,67
Treppen	12,76

**Bruttogrundfläche** **BGF** 1.021,93

EG	417,21
OG	437,43

Eingangsbereich	20,23
Fluchtbalkon EG	64,67
Bereich unter Fluchttreppe	5,64
Fluchtbalkon OG	64,67
Fluchttreppe OG	12,08

**Bruttorauminhalt** **BRI** 3.024,84

EG	1.293,35
OG	1.531,01
Fluchtbalkon OG	200,48

**Zusammenfassung**

<b>Nutzfläche gesamt ( NF/TF/VF)</b>	<b>m2</b>	<b>710,79</b>
<b>Bruttogrundfläche BGF</b>	<b>m2</b>	<b>1.021,93</b>
<b>Bruttorauminhalt BRI</b>	<b>m3</b>	<b>3.024,84</b>