

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24

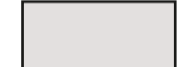




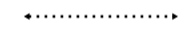

A  
B  
C  
D  
E  
F  
G  
H  
I  
J  
K  
L  
M  
N  
O  
P  
Q  
R  
S  
T







Landeshauptstadt Stuttgart  
Aufenthaltestelle Zukunft  
am Bahnhof Vaihingen






Entwurfsstand vom Planungskonzept  
Variante 3 - Bestehender ÖPNV




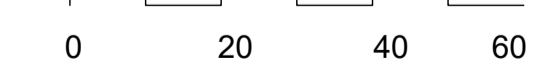
 Abgrenzung Entwicklungsgebiet, ca. 3,42 ha

- Flächen und Freiraum**
-  öffentliche Grünflächen
  -  Artenschutzzone
  -  Platzflächen und Wege
  -  andere Verkehrsflächen
  -  Sport-, Spiel-, und Bewegungsangebote
  -  Aufenthaltsorte
  -  Bereich für Energie- und Umweltthemen
  -  erhaltenswerter Baum (Artenschutz)
  -  neuer Baum
  -  grüner Lärmschutz
  -  Renaturierung/Biotop
  -  Aussichtsplattformen
  -  Gestaltungspotential außerhalb des Geltungsbereiches

- Bebauung**
-  Baufelder
  -  Dachbegrünung/ Fassadenbegrünung
  -  Dachnutzung durch Sport- und Aufenthaltsflächen
  -  Dachnutzung durch Energie- und Umweltthemen
  -  Raumkanten
  -  max. Geschosshöhen
  -  Durchgänge durch das Baufeld

- Mobilität**
-  Mobility Hub
  -  bewegungsregende Elemente auf Verkehrsflächen (Roll- und Gleitsport)
  -  Radverbindungen
  -  neugestaltete Unterführung mit Fußverbindung (Verkürzung oder Verlängerung der bestehenden Unterführung)
  -  Fußwegverbindungen
  -  Geländeanpassung durch Treppen, Rampen, etc.

- Zugänge**
-  Zugänge
  -  vorhandene Regionalbahnhaltstelle
  -  vorhandene Bushaltstelle
  -  vorhandene U-Bahn Station/ S-Bahn-Station
  -  neue U-Bahn-Station/ neue Bushaltstelle

- Gewässer**
-  Offener Bachlauf/ Freilegung Bach
  -  verdohter Bachlauf
  -  Erlebbares Wasser
- Originalmaßstab 1:1.000
-  0 20 40 60
- 