

Kostenermittlung nach DIN 276 (November 2006)

Kostenschätzung **Kostenberechnung** Kostenanschlag Kostenfeststellung

27.11.2018; KP

Projekt:

KiSpi Berg KlingensträÙe

zu bearbeitende Fläche 3.100,00 m ²	Gesamtbaukosten 797.001,40 €	Kosten pro m ² 257,10 €
---	---------------------------------	---------------------------------------

Kostengliederung (Gemäß DIN 276 Kostengruppe 100 bis 700 Außenanlagen)

1. Grundstücksnebenkosten	131 - 139	0,00 €
2. Herrichten und Erschließen	213	0,00 €
3. Geländeflächen	511 - 519	22.100,00 €
4. Befestigte Flächen	521 - 529	231.412,00 €
5. Baukonstruktionen	531 - 539	36.215,00 €
6. Technische Anlagen	541, 542, 549	9.890,00 €
7. Einbauten in Aussenanlagen	551 - 559	41.635,00 €
8. Wasserflächen	561-569	0,00 €
9. Pflanz und Saatflächen	571-579	56.289,00 €
10. Sonstige Aussenanlagen	591 - 599	130.926,00 €
11. Ausstattung	611-619	0,00 €
12. Kunstwerke	621-629	0,00 €
Baukosten insgesamt Netto		528.467,00 €
+ Umsatzsteuer (z. Zt. 19 %)		100.408,73 €
+ Aufrundung	5,00%	26.423,35 €

Baukosten insgesamt brutto **655.299,08 €**

11. Bauherrenaufgaben+NK (67)	711, 712, 719	20.455,42 €
12. Arch.- und Ing.-Leistungen (67)	732, 734, 739	2.993,26 €
13. Landschaftsarchitekt	732	111.510,63 €
14. Arch.- und Ing.-Leistungen (Dritter)	734, 739	0,00 €
15. Gutachten und Beratung	743, 744, 749	5.353,00 €
16. Allgemeine Baunebenkosten	772, 779	1.390,00 €
Baunebenkosten Brutto	700	141.702,32 €

Gesamtbaukosten brutto **797.001,40 €**
 gerundet 2.998,60 € **800.000,00 €**

Aufgestellt

Gesehen


