

Kostenermittlung

Anlage 4

zu Gemeindedrucksache Nr. 801/2019

Bauvorhaben Abriss und Neubau Kita
Kindergarten
Geislinger Str 45

Proj.Nr.:
14790102

Bauherr: Landeshauptstadt Stuttgart, Amt für Liegenschaften und Wohnen
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser: ARGE Jud Architektur BDA + Meyer Architekten
Stuttgart

- Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz Kostenberechnung Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung siehe Anlage Kostengliederung	Betrag EURO
	Gesamtbaukosten brutto ²⁾	4.777.500,00
	Kosten der Ausstattung brutto ³⁾	112.500,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten brutto	4.890.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung) brutto	-
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung brutto	4.890.000,00
	Voraussichtliche MwSt-Rückvergütung	-
	Finanzierungsbedarf ⁴⁾	4.890.000,00

Angaben zum Bauvorhaben

Fläche des Baugrundstücks m² 3.262
Netto-Grundfläche (NGF) m² 947
Brutto-Rauminhalt (BRI) m³ 4.552

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom Pläne M 1: o.M.
Baukostenindex 272
Indexdatum Nov. 16

Aufgestellt :
Stuttgart, 12.11.19
ARGE Jud Architektur BDA + Meyer Architekten

M. Meyer
Architekt /-in

Geprüft :
Stuttgart, 14.11.19
das Hochbauamt

GZ: 65-3-201 Thiele
Projektleiter /-in

GZ: 65-3-100 J. König
Abteilungsleiter/-in

Einverstanden :
Stuttgart, 15.11.19
das Hochbauamt

H. König
Amtsleiter

¹⁾ Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet
²⁾ nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

³⁾ nach DIN 276, Ko.gr. 610
⁴⁾ nach Abzug der anteiligen MwSt (BGA-Bereich)