Kostenermittlung

Anlage 2
zu Gemeindedrucksache Nr. 329 /2019

Bauvorhaben	Mensa und GTS (1. BA) Neubau "Neue Mitte" Sommerrainschule	**Proj.Nr.:** **02910901**
Bauherr:	Landeshauptstadt Stuttgart, Schulverwaltungsamt vertreten durch das Hochbauamt	
Planverfasser:	Herrmann + Bosch Architekten Stuttgart	

[X] Hoheitsbereich [ ] Grobe Kostenschätz [ ] Kostenberechnung [ ] Fortschreibung

[ ] Unternehmensbereich [ ] Kostenschätzung [x] Kostenanschlag zum Baubeschluss [ ]

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung	Betrag [1] EURO
	siehe Anlage Kostengliederung	
	Gesamtbaukosten [2]	13.293.000,00
	Kosten der Ausstattung [3]	405.000,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten	13.698.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung)	92.000,00
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	13.790.000,00

Angaben zum Bauvorhaben [4]

Fläche des Baugrundstücks	m²	30.564
Bebaute Fläche (BA1)	m²	1.128
Netto-Grundfläche (NGF)	m²	2.888
Brutto-Rauminhalt (BRI)	m³	13.280

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom 01.04.2019
Pläne M 1: 100
Baukostenindex 296,6
Indexdatum Nov. 18

Grundlagen der Prognose

Bauzeit von Juli 19 bis Aug.21
Angenommene Indexsteigerung : 2,5 % im Jahr

Aufgestellt :

Stuttgart, 3.4.19
Herrmann + Bosch Architekten

Architekt /-in

Geprüft :

Stuttgart, 08.04.19
das Hochbauamt
GZ: 65-4.307
Projektleiter /-in
GZ: 65-4

Abteilungsleiter/-in

Einverstanden :

Stuttgart, 4.4.19
das Hochbauamt

Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet, in BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige Ust (Berechnung siehe gesondertes Blatt)
2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610
3) nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) weitere Angaben auf Anlage

Verteiler
65-1 DLZ
65-