

Kostenermittlung

Anlage 3
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 408 / 2014

Bauvorhaben: Sanierung und Umstrukturierung
der Johannes-Gutenberg-Schule

Proj.Nr.:
00910107

Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart,
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser Heinle, Wischer und Partner Freie Architekten

Hoheitsbereich Kostenannahme Kostenberechnung Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag
zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung	Betrag ¹⁾ EURO
7.403023	Gesamtbaukosten Schule brutto	28.464.000,-
7.403023.600	Kosten für Aussenanlagen brutto	1.206.000,-
	Kosten für Ausstattung brutto	3.250.000,-
	Gesamtkosten brutto	32.920.000,-
	Prognose brutto	1.100.000,-
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	34.020.000,-

Angaben zum Bauvorhaben ²⁾

Fläche des Baugrundstücks 28.271 m²
Bebaute Fläche 8.476 m²
Netto-Grundfläche (NGF) 13.933 m²
Brutto-Rauminhalt (BRI) 63.482 m³

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom 01.08.2014
Pläne M 1:100 vom 01.08.2014
Baukostenindex 258,1
Indexdatum Mai 2014

Grundlagen der Prognose

Bauzeit von 01/16 bis 04/19
Indexsteigerung seit Projektb:
ca. 7 %
Angenommene
Baupreissteigerung:
1 % / Jahr

Aufgestellt :

Stuttgart,
Heinle, Wischer und Partner
Freie Architekten GbR

Leuschnerstraße 12
70174 Stuttgart
Telefon +49 711 16654-0
Telefax +49 711 16654-77

H. A. Meyer
Architekt /-in

Geprüft : ³⁾

Stuttgart,
der Projektsteuerer

J. Meyer
Projektbearbeiter /-in

Gesehen :

Stuttgart, 25/11/2014
das Hochbauamt

E. Beck
Projektleiter /-in

G. B. 25/11/14
Abteilungsleiter /-in

Einverstanden :

Stuttgart, 26/11/2014
das Hochbauamt

K. Meyer
Amtsleiter

1) Die Beträge in Spalte Betrag sind bei jeder AHSt. - im BgA-Bereich unter Berücksichtigung der abzugsfähigen Vorsteuer - auf volle 1 000 EURO gerundet einzutragen.
Berechnung im Unternehmensbereich s. gesondertes Berechnungsblatt.

2) Weitere Angaben gegebenenfalls auf besonderer Anlage.

3) Nichtzutreffendes streichen.

Verteiler
65-1.DLZ
65-4