

Kostenermittlung

Anlage 2
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 1404/2015

Bauvorhaben: Sanierung und Umstrukturierung
der Johannes-Gutenberg-Schule

Proj.Nr.:
00910107

Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart,
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser Heinle, Wischer und Partner Freie Architekten

Hoheitsbereich Kostenannahme Kostenberechnung Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag
zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung	Betrag ¹⁾ EURO
7.403023.	Gesamtbaukosten Schule brutto *	29.564.000,-
	Kosten für Aussenanlagen brutto	1.206.000,-
7.403023.600	Kosten für Ausstattung brutto	3.250.000,-
	Gesamtkosten brutto	34.020.000,-
	Prognose (Baupreisentwicklung) *	-,-
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	34.020.000,-

Angaben zum Bauvorhaben ²⁾

Fläche des Baugrundstücks 28.271 m²
Bebaute Fläche 8.476 m²
Netto-Grundfläche (NGF) 13.933 m²
Brutto-Rauminhalt (BRI) 63.482 m³

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom 19.01.2016
Pläne M 1:100 vom 19.01.2016
Baukostenindex 265,4
Indexdatum Nov. 2015

Grundlagen der Prognose

Bauzeit von 05/16 bis 12/19
Indexsteigerung seit Projektb:
10 %
* Angenommene Baupreis-
steigerung von 1 % / Jahr in
Gesamtbaukosten enthalten

Aufgestellt :

Stuttgart,
der Architekt



Architekt /-in

Geprüft : ³⁾

Stuttgart,
der Projektsteuerer



Projektbearbeiter /-in

Gesehen :

Stuttgart, 02.02.2016
das Hochbauamt



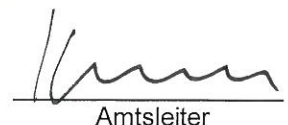
Projektleiter /-in



Abteilungsleiter /-in

Einverstanden :

Stuttgart, 4/2/2016
das Hochbauamt



Amtsleiter

1) Die Beträge in Spalte Betrag sind bei jeder AHST. - im BgA-Bereich unter Berücksichtigung der abzugsfähigen Vorsteuer - auf volle 1 000 EURO gerundet einzutragen.
Berechnung im Unternehmensbereich s. gesondertes Berechnungsblatt.

3) Nichtzutreffendes streichen.

Verteiler
65-1.DLZ
65-4

2) Weitere Angaben gegebenenfalls auf besonderer Anlage.