Kostenermittlung

Anlage 2
zu Gemeindedrucksache Nr. 665 /201

Bauvorhaben	Neubau einer Mensa GTS 2017 Rappachschule	**Proj.Nr.:** **04620601**
Bauherr:	Landeshauptstadt Stuttgart, Schulverwaltungsamt vertreten durch das Hochbauamt	
Planverfasser:	Keller Daum Partg mbb Stuttgart	

[X] Hoheitsbereich [ ] Grobe Kostenschätz [ ] Kostenberechnung [ ] Fortschreibung

[ ] Unternehmensbereich [ ] Kostenschätzung [x] Kostenanschlag zum Baubeschluss [ ]

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung	Betrag [1] EURO
	siehe Anlage Kostengliederung	
	Gesamtbaukosten brutto [2]	5.282.000,00
	Kosten der Ausstattung brutto [3]	96.000,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten brutto	5.378.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung) brutto	12.000,00
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung brutto	**5.390.000,00**
	Voraussichtliche MwSt-Rückvergütung	-
	Finanzierungsbedarf [4]	5.390.000,00

Angaben zum Bauvorhaben

Fläche des Baugrundstücks	m²	16.171
Bebaute Fläche	m²	3.513
Netto-Grundfläche (NGF)	m²	431
Brutto-Rauminhalt (BRI)	m³	2.595

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom 06.10.2020
Pläne M 1:100 vom 06.10.2020
Baukostenindex 314
Indexdatum Okt. 20

Grundlagen der Prognose

Bauzeit von 01.21 bis 07.22
Berechnungsgrundlage 2,5
Indexsteigerung : % im Jahr

Aufgestellt :

Stuttgart, 23.10.20
Keller Daum Partg mbb

architekten keller daum
PartG mbB
ludwigstrasse 63 70176 stuttgart
fon 0711.610180 fax 0711.610470

Architekt /-in

Geprüft :

Stuttgart, 23.10.20
das Hochbauamt

GZ:

Projektleiter/-in

GZ: 65-4

Abteilungsleiter/-in

Einverstanden :

Stuttgart, 05.11.2020
das Hochbauamt

Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet
2) nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610
3) nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) nach Abzug der anteiligen MwSt (BgA-Bereich)

Verteiler
65-1.DLZ
65-