Kostenermittlung

Anlage 3
zu Gemeindedrucksache Nr. 500 /2020

Bauvorhaben	Abbruch Gebäude ehem SWR Villa Berg 3	**Proj.Nr.:** **25740103**
Bauherr:	Landeshauptstadt Stuttgart, Amt für Liegenschaften und Wohnen vertreten durch das Hochbauamt	
Planverfasser:	ASS Planungs GmbH, Freie Architekten Stuttgart	

[X] Hoheitsbereich [ ] Grobe Kostenschätz [ ] Kostenberechnung [ ] Fortschreibung

[ ] Unternehmensbereich [ ] Kostenschätzung [X] Kostenanschlag zum Baubeschluss [ ]

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung siehe Anlage Kostengliederung	Betrag [1] EURO
	Gesamtbaukosten brutto [2]	4.875.000,00
	Kosten der Ausstattung brutto [3]	0,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten brutto	4.875.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung) brutto	-
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung brutto	**4.875.000,00**
	Voraussichtliche MwSt-Rückvergütung	-
	Finanzierungsbedarf [4]	4.875.000,00

Angaben zum Bauvorhaben

Fläche des Baugrundstücks	m²	9.037
Bebaute Fläche	m²	
Netto-Grundfläche (NGF)	m²	0
Brutto-Rauminhalt (BRI)	m³	117.600

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom	
Pläne	M 1:
Baukostenindex	117
Indexdatum	Feb. 20

Grundlagen der Prognose

Bauzeit von 08.20 bis 10.21

ENTFÄLLT

ENTFÄLLT

Aufgestellt :

Stuttgart, 28.05.2020
Hochbauamt

Architekt /-in

Geprüft :

Stuttgart, 28.05.2020
das Hochbauamt

GZ: 65-5.206

Projektleiter /-in

GZ: 65-5

Abteilungsleiter/-in

Einverstanden :

Stuttgart, 28.5.2020
das Hochbauamt

Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet
2) nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610
3) nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) nach Abzug der anteiligen MwSt (BgA-Bereich)

Verteiler
65-1.DLZ
65-