

Kostenermittlung

Anlage 4

zu Gemeindedrucksache Nr. 94/2019


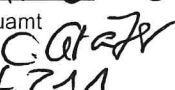

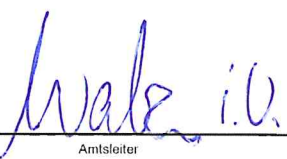
Bauvorhaben	Neubau Mensa (Bertha-v.-Suttner / Helene-Fernau-Horn) Schulcampus Freiberg	Proj.Nr.: 25950101
--------------------	--	------------------------------

Bauherr:	Landeshauptstadt Stuttgart, Schulverwaltungsamt vertreten durch das Hochbauamt
Planverfasser:	Hallmaier bda + Hettich Architekten Stuttgart

Hoheitsbereich
 Grobe Kostenschätz
 Kostenberechnung
 Fortschreibung
 Unternehmensbereich
 Kostenschätzung
 Kostenanschlag zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung	Betrag ¹⁾ EURO
	siehe Anlage Kostengliederung	
SK 42910100	Gesamtbaukosten brutto ²⁾	6.680.000,00
IA 40F4120711	Kosten der Ausstattung brutto ³⁾	180.000,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten brutto	6.860.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung) brutto	303.000,00
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung brutto	7.163.000,00
	Voraussichtliche MwSt-Rückvergütung	-
	Finanzierungsbedarf ⁴⁾	

Angaben zum Bauvorhaben	Grundlagen der Kostenermittlung	Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks m ² 23.753 Bebaute Fläche m ² 800 Netto-Grundfläche (NGF) m ² 714 Brutto-Rauminhalt (BRI) m ³ 3.933	Baubeschreibung vom 08.08.2019 Pläne M.1:200 vom 25.07.2019 Baukostenindex 300,6 Indexdatum Feb. 19	Bauzeit von 10.20 bis 12.21 Berechnungsgrundlage 2,5 Indexsteigerung : % im Jahr Hinweis: 4,8 Aktuelle Indexsteigerung : % im Jahr

Aufgestellt :	Geprüft :	Einverstanden :
Stuttgart, <u>02.09.2019</u> Hallmaier bda + Hettich Architekten  HETTICH ARCHITEKTEN Untere Burggasse 5 D - 71063 Sindelfingen T: 07031-23806-30 F: -50	Stuttgart, <u>02/09/19</u> das Hochbauamt  GZ: <u>65-4-211</u> Projektleiter/-in  GZ: <u>65-4</u> Abteilungsleiter/-in	Stuttgart, <u>5/9/19</u> das Hochbauamt  Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet
 3) nach DIN 276, Ko.gr. 610
 Verteiler
 2) nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610
 4) nach Abzug der anteiligen MwSt (BgA-Bereich)
 65-1.DLZ
PLANUNGSGRUPPE HALLMAIER
 architekten bda
 Kniebisstraße 25 70188 Stuttgart
 tel: 0711/220052-0 fax: 220052-30
 65-