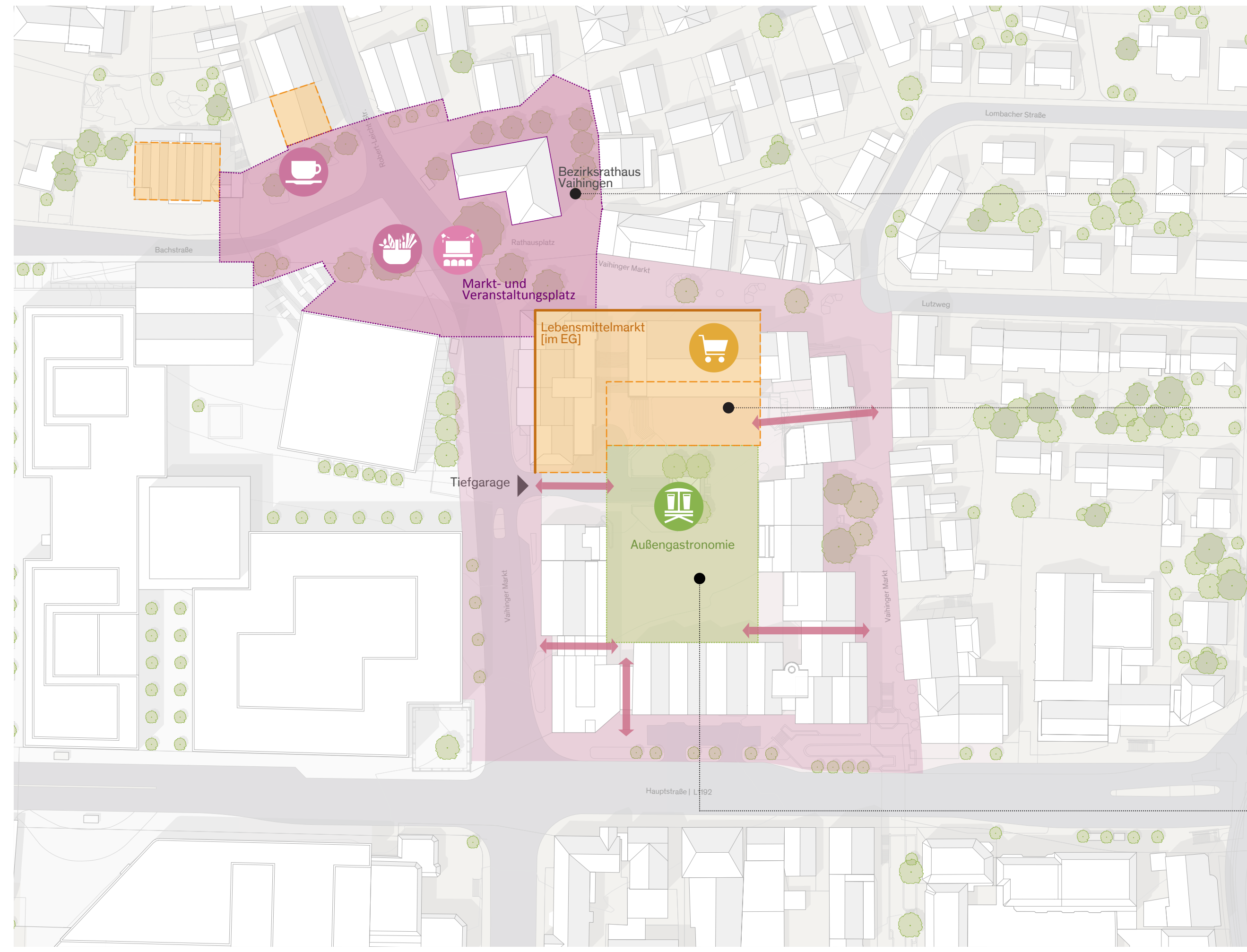


Ideenentwicklung

Rathausplatz + Quartiersplatz



Attraktivierung und Profilierung des Rathausplatzes als Markt- und Veranstaltungsplatz

Ansiedlung von lokaler Gastronomie und Einzelhandel

Neuordnung des nördlichen Teils des Vaihinger Marktes

Ansiedlung Lebensmittelmarkt

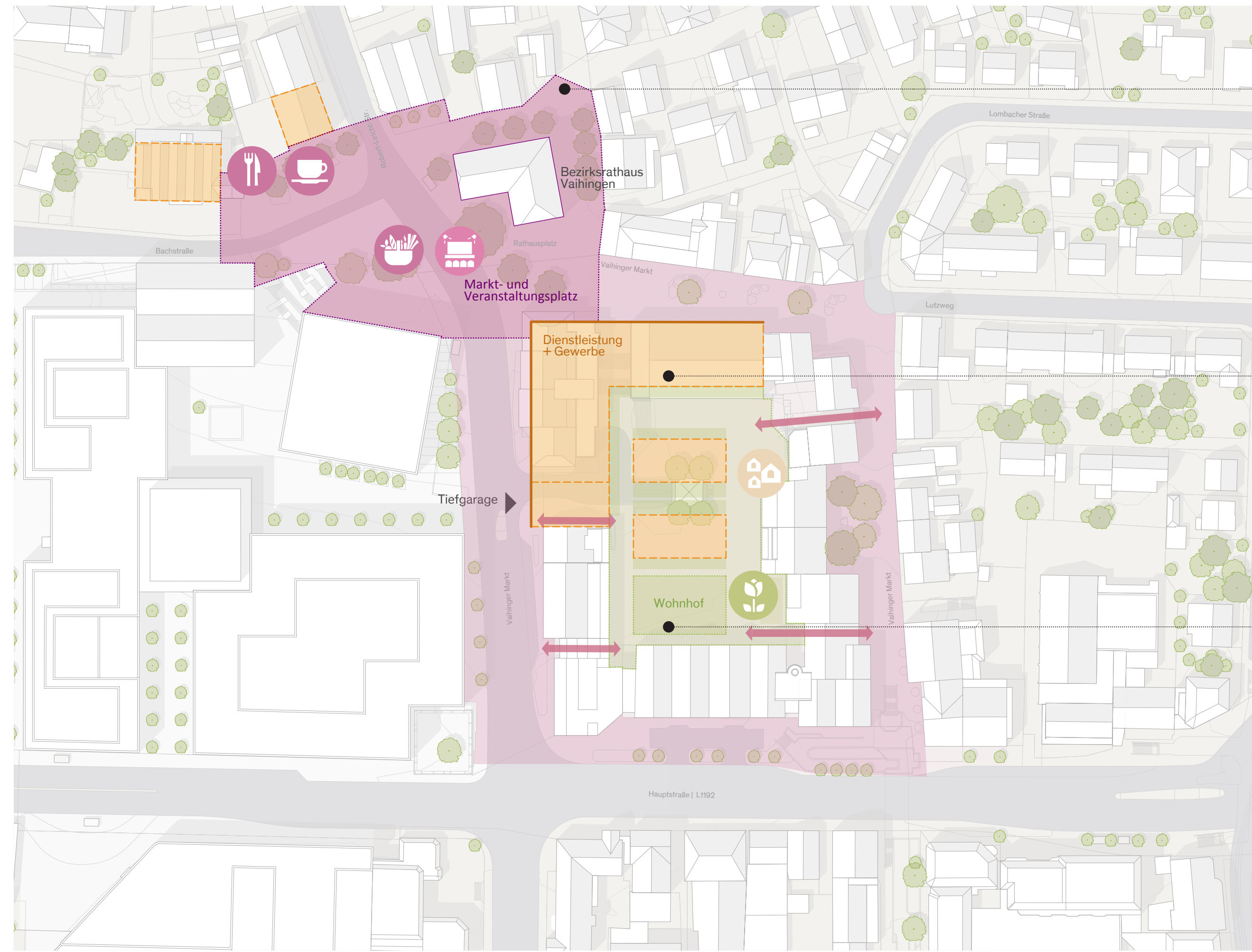
Verkleinerung und Profilierung des Hofbereichs

Umgestaltung zum Quartiersplatz mit Baumhain

Ansiedlung von Gastronomiegewerbe mit außergastronomischer Nutzung des inneren Vaihinger Marktes

Szenario 1

Rathausplatz + grüner Wohnhof



Attraktivierung und Profilierung des Rathausplatzes als Markt- und Veranstaltungsplatz

Neuordnung des nördlichen Teils des Vaihinger Marktes

Ansiedlung von Dienstleistung und Gewerbe

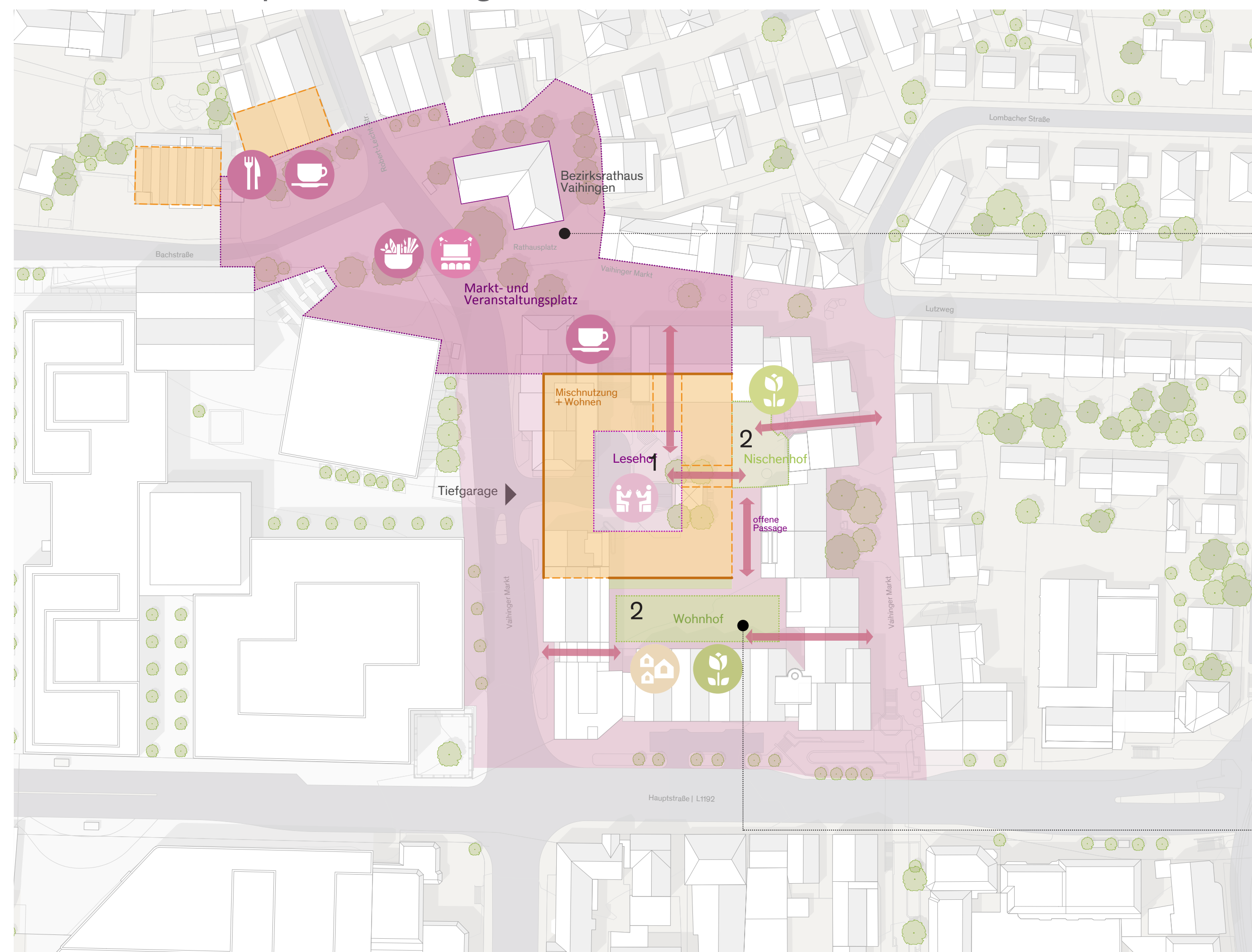
Differenzierung zwischen öffentlichem Raum und privat gehaltenem Hof

Schaffung eines grünen Wohnhofs mit ergänzenden Baukörpern

Weitgehende Privatisierung des Hofbereichs

Szenario 2

Großer Rathausplatz + Vaihinger Höfe



Flächenvergrößerung des Rathausplatzes

Attraktivierung und Profilierung des Rathausplatzes als Markt- und Veranstaltungsplatz

Südlicher Platzbereich wird zur urban erlebbaren Piazza

Neuordnung des nordwestlichen Teils des Vaihinger Marktes und Ausbildung von drei verschiedenen gestalteten Hofbereichen mit besonderen Aufenthaltsqualitäten und beruhigten Bereichen

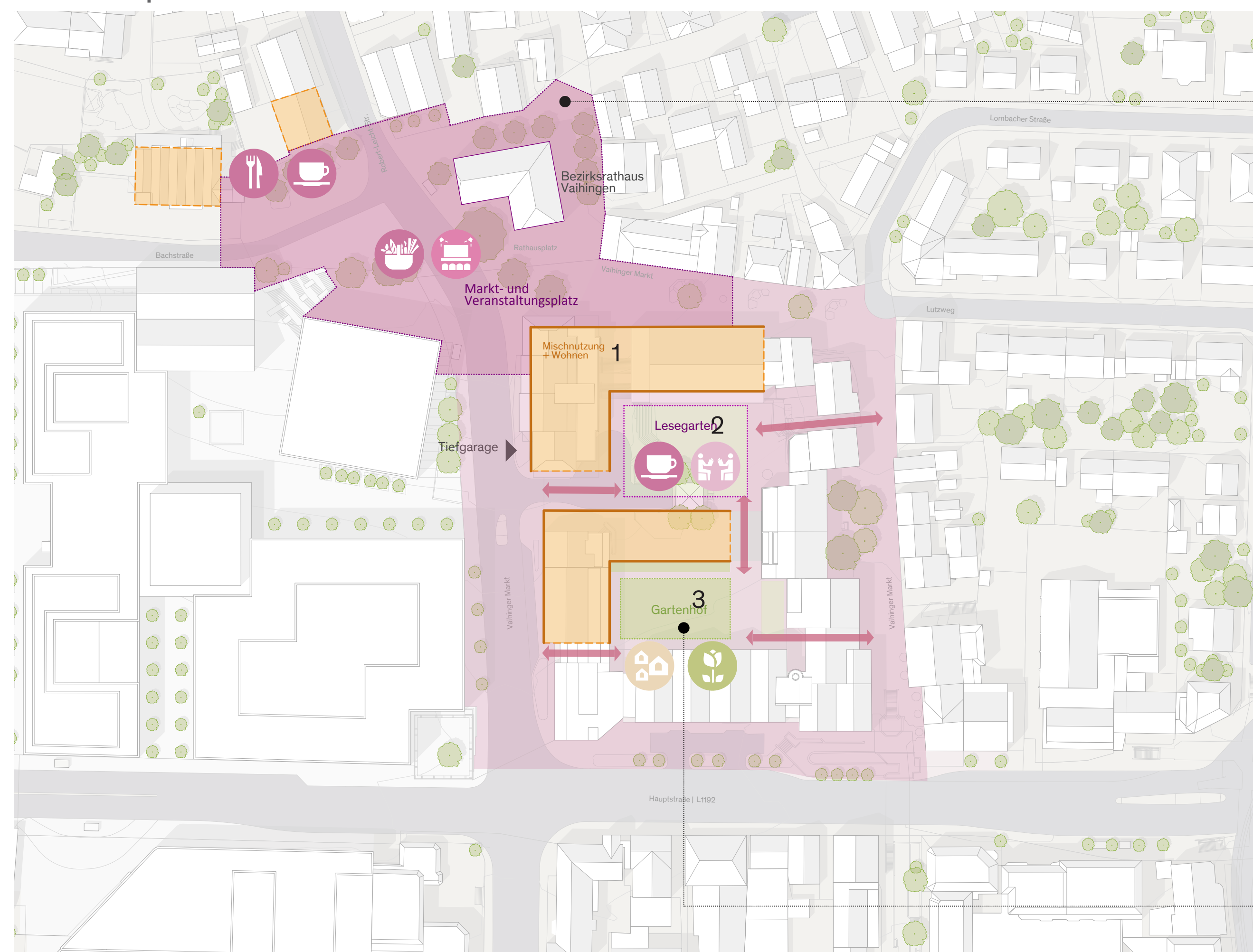
1 Errichtung eines gemischtgenutzten Gebäudes mit Innenhof

Anstreben einer nicht kommerziellen Nutzung

2 Schaffung privat genutzter, grüner Höfe

Szenario 3

Rathausplatz + Urbane Gärten



Attraktivierung und Profilierung des Rathausplatzes als Markt- und Veranstaltungsplatz

Neustrukturierung des Vaihinger Marktes in zwei Bereiche durch die Ausbildung raumfassender Gebäudekanten

1 Schwerpunktmäßige Ansiedlung von Dienstleistung, Gewerbe und soziokulturellen Einrichtungen im nördlichen Gebäudekomplex

2 Nördlicher Innenhof: Urbane Rückzugsort und räumlich-funktionale Ergänzung des Rathausplatzes (niveaugleiche Ausbildung)

Ausgestaltung als öffentlicher Lesegarten

3 Südlicher Innenhof: Ausformulierung als ruhiger Gartenhof (privat / gemeinschaftlich genutzt), auf differenziellem Höhenniveau

Szenario 4