

Stuttgart, 30.03.2016

**Instandsetzung und Umgestaltung Kronprinzstraße in Stuttgart-Mitte  
im Abschnitt zwischen Kienestraße und Gymnasiumstraße  
- Bau- und Vergabebeschluss  
- Beauftragung von Ingenieurleistungen**

**Beschlussvorlage**

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungstermin
Ausschuss für Umwelt und Technik	Einbringung	nicht öffentlich	12.04.2016
Bezirksbeirat Mitte	Beratung	öffentlich	18.04.2016
Ausschuss für Umwelt und Technik	Vorberatung	öffentlich	26.04.2016
Verwaltungsausschuss	Vorberatung	öffentlich	27.04.2016
Gemeinderat	Beschlussfassung	öffentlich	28.04.2016

**Beschlussantrag**

1. Der Instandsetzung und Umgestaltung der Kronprinzstraße in Stuttgart-Mitte im Abschnitt zwischen Kienestraße und Gymnasiumstraße (Kronprinzplatz) nach dem Plan und Kostenanschlag des Tiefbauamts vom 20. Februar 2016 (Anlage 1 und 2) mit Gesamtkosten von 2.566.000 EUR (einschließlich aktivierungsfähigen Eigenleistungen von 136.000 EUR) wird zugestimmt.
2. Die Auszahlungen in Höhe von 2.430.000 EUR (ohne aktivierungsfähige Eigenleistungen von 136.000 EUR) werden im Teilfinanzhaushalt 660 - Tiefbauamt - beim Projekt 7.661042 - Kronprinzstraße, Instandsetzung/Umgestaltung - Ausz.Gr. 7872 - Tiefbaumaßnahmen - wie folgt gedeckt:  
  
Jahr 2016 und früher      1.700.000 EUR  
Jahr 2017                      730.000 EUR
3. Die aktivierungsfähigen Eigenleistungen von voraussichtlich 136.000 EUR sind beim Projekt 7.661042 - Kronprinzstraße, Instandsetzung/Umgestaltung veranschlagt.
4. Aufgrund der Vergaben gemäß Ziffer 5 und 6 werden im Jahr 2017 noch Mittel in Höhe von 630.000 EUR benötigt und dafür die im Haushaltsjahr 2016 veranschlagte Verpflichtungsermächtigung in Anspruch genommen.

5. Der Vergabe der Straßenbauarbeiten für die Umgestaltung des Kronprinzplatzes an die EUROVIA Teerbau GmbH, Benzstraße 4, 71272 Renningen mit einer Vergabesumme von 1.483.865,53 EUR inkl. 19 % MwSt. wird zugestimmt. Die Vergabesumme wird über die in Ziffer 2 aufgeführte Finanzierung gedeckt.
6. Das Ingenieurbüro SW Ingenieure, Asperger Straße 8, 71634 Ludwigsburg, wird mit der Objektplanung (Lph. 1 bis 3, 5 bis 7) und der örtlichen Bauüberwachung (Lph. 8 + 9) beauftragt. Für die Leistungen wird ein Gesamthonorar in Höhe von 220.000 EUR (inkl. Mwst.) angesetzt. Mit Entschließung des Technischen Referats vom 23. März 2015 wurden bereits 85.000 EUR bereitgestellt.

## **Begründung**

Die Kronprinzstraße hat als wichtige Parallelachse zur Königstraße eine zentrale Bedeutung für die Stuttgarter Innenstadt. Darüber hinaus ist der Kronprinzplatz zum wichtigen Veranstaltungsort geworden, der stark frequentiert wird, insbesondere durch die Büchsenstraße mit der Anbindung der S-Bahnhaltestelle. Aber nicht nur die stadtgestalterische Aufwertung, sondern auch der schlechte Zustand der Beläge macht eine Sanierung dringend erforderlich.

Im Doppelhaushalt 2014/15 wurden deshalb für die Instandsetzung und Umgestaltung des Kronprinzplatzes - zwischen Kienestraße und Gymnasiumstraße, einschließlich des Abschnitts der Büchsenstraße bis zur Calwer Straße - Mittel bereitgestellt. Die Vorplanung zur Umgestaltung wurde dem Ausschuss für Umwelt und Technik am 24. März 2015 (GRDRs 84/2015) vorgestellt.

## Planung

### **Beläge**

Im gesamten Bereich (ca. 5.100 m<sup>2</sup>) wird die Stuttgarter Platte, Betonvorsatzplatte im Format 50/50 verlegt. Für den Kronprinzplatz wird die Stuttgarter Platte zum ersten Mal mit photokatalytischer Wirkung verlegt. Das Aussehen der Platte ändert sich dadurch nicht, im Herstellungsprozess wird ein Betonzusatzstoff mit Titandioxid eingesetzt. Das in der Platte eingebundene Titandioxid ist in der Lage unter Sonneneinstrahlung Stickoxide (NO<sub>x</sub>) in der Luft in neutrale Bestandteile aufzuspalten. Bei Regen wird das Nitrat ausgespült.

### **Bäume**

Die bestehenden Bäume in der Kronprinzstraße bleiben erhalten, einschließlich der hochwertigen Graniteinfassungen. Ebenso bleiben die vier bestehenden Bäume in der Büchsenstraße erhalten. Bei zwei Baumquartieren in der Büchsenstraße werden die Baumschutzgitter höhenmäßig angepasst.

### **Brunnen**

Die beiden vorhandenen Brunnen - Pflasterbrunnen und Fastnachtsbrunnen - sind in einem guten Zustand und bleiben erhalten.

### **Sitzmöglichkeiten**

Auf dem Kronprinzplatz wird das Angebot an Sitzmöglichkeiten von 12 auf 42 erhöht.

Es werden zehn 3er-Sitzgruppen bei den Baumquartieren neu installiert. Im Bereich des Baumrondells werden die bestehenden 12 Sitzmöglichkeiten erneuert. Darüber hinaus werden zusätzlich 18 Sitzwürfel aus Basalt zum Schutz der Fallschutzbereiche bei der Spielfläche 1 und der Spielfläche 2 positioniert (siehe Anlage 1).

### **Fahrradbügel**

In der Kronprinzstraße werden 14 Fahrradbügel zwischen den Baumquartieren installiert.

### **Spielbereiche**

Insgesamt werden im Planungsbereich drei kreisförmige Spielbereiche eingerichtet mit einer Gesamtfläche von rund 233 m<sup>2</sup>. Die Bereiche erhalten einen farblich einheitlichen Fallschutzbereich in grau, der von einem roten Kreisring umschlossen wird.

Spielfläche 1 (154 m<sup>2</sup> - am Fastnachtsbrunnen):

Am 26. Juni 2015 wurde vom Jugendamt Stuttgart eine Kinderbeteiligung zur Planung des Spielgerätes auf dem Kronprinzplatz durchgeführt. Die Ergebnisse flossen in das Anforderungsprofil zum Spielgerät ein. Dieses sieht eine Spielgerätekombination aus Metall mit integriertem Sonnenschutz vor, welches sich thematisch an den Fastnachtsbrunnen anlehnen soll. Im Vergabeverfahren werden im März 2016 vom Garten-, Friedhofs- und Forstamt drei Angebote eingeholt und durch ein Expertengremium bewertet.

Spielfläche 2 (50 m<sup>2</sup> - im Baumrondell):

Im Bereich des Baumrondells wird ein Doppeltrampolin in den Boden eingelassen.

Spielfläche 3 (29 m<sup>2</sup> - zwischen Pflasterbrunnen und Baumrondell):

Das vorhandene, von den Kindern sehr gut angenommene Edelstahl-Karussell in der Nähe des Fastnachtbrunnens wird zum Eiscafé Santin versetzt.

### **Einhausung des Notausgangs der Tiefgarage**

Der Notausgang der Tiefgarage Kronprinzstraße beim Eiscafé Santin wird mit einer perforierten Metallsichtschutzwand verkleidet. Der Sichtschutz soll, wie die Einhausung beim Palast der Republik an der Lautenschlagerstraße, den Treppenabgang und die vorhandenen Kehrrichtmüllbehälter hinter einer gestalteten Metallwand verschwinden lassen.

### **Beleuchtung**

Im Rahmen der Baumaßnahme werden auf der Kronprinzstraße 11 neue Lichtstelen aufgestellt. Davon sind 5 Stelen mit einer Lichtpunkthöhe (LpH) 8 m und 6 Stelen mit einer LpH von 5 m geplant. Die zwei Mastleuchten in der Büchsenstraße werden nicht erneuert.

### **Veranstaltungsfläche**

Die derzeit vorhandene Veranstaltungsfläche am Kronprinzplatz wird stadtgestalterisch verträglich optimiert. Dabei wird die Fläche von 426 m<sup>2</sup> auf 301 m<sup>2</sup> reduziert. Ferner wird die bestehende Fläche in zwei Teilflächen aufgeteilt, damit ein Durchgang für Fußgänger von 3,0 m Breite zur Verfügung steht. Darüber hinaus wird der Abstand zum Gebäude Büchsenstraße 15 von bisher 2,5 m auf 3,0 m erhöht.

## Vergabe Straßenbau

Zur Angebotseröffnung am 4. Februar 2016 haben 6 Firmen Angebote abgegeben. Der preisgünstigste Bieter auf den Amtsentwurf ist die Firma EUROVIA Teerbau GmbH, Benzstraße 4, 71272 Renningen, mit einer gewerteten Angebotssumme von 1.483.865,53 EUR inkl. 19 % MwSt.

## Vergabe der Ingenieurleistungen

Für die Bearbeitung und Planung und der Bauleitung wird das Büro SW-Ingenieure vorgeschlagen, da es sich im Suchverfahren unter drei Bewerbern als für die Maßnahme am geeignetsten hervorgebracht hat. Das Büro weist eine große Erfahrung und Fachkenntnis bei der Umgestaltung von innerstädtischen Plätzen auf, die für die Durchführung dieser Maßnahme - im zentralen Citybereich von Stuttgart - erforderlich ist. Das Büro ist in der Lage, die Leistungen fach- und termingerecht zu erbringen.

Das Honorar ist dem Aufgabenumfang angemessen.

## Terminplan

Die Umgestaltungsmaßnahme soll im Juni 2016 beginnen und bis Sommer 2017 abgeschlossen sein.

## **Finanzielle Auswirkungen**

PS-Nr.	7.661042.300.003
Auftrag SAP	M7664590800G (Voruntersuchungen)
	M7664621800G (Honorar)
	M7665034806G (Verkehrsfläche, Sitzwürfel, Radbügel)
	M7665035851R (Beleuchtung)
	M7665036816I (Sitzgruppen, Mülleimer)
	M7665037816I (Spielfläche 1+2, Fundament, Sonnenschutz)
	M7665038816R (Spielfläche 3, Fallschutzmatte, Spielgerät versetzen)

CATS-Auftrag M7660214000C  
(Einzelauftrag Kronprinzstraße)

Auf den Folgelastenbeleg (Anlage 3) wird verwiesen.

## **Mitzeichnung der beteiligten Stellen:**

StU, WFB

## **Vorliegende Anfragen/Anträge:**

--

**Erledigte Anfragen/Anträge:**

--

Dirk Thürnau  
Bürgermeister

Anlagen

Anlage 1: Gestaltungsplan  
Anlage 2: Kostenberechnung  
Anlage 3: Folgelastenbeleg

<Anlagen>