



- Legende**
- Plangebiet
  - Anbindung Bestandswegenetz
  - Mögliche neue Querungsmöglichkeit ( Ampelanlage )
  - Ein- und Ausfahrtsmöglichkeit für TG
  - Mögliche Senkrechtparkerzone mit Baumstandorten
  - Wendemöglichkeit
  - Bauland für Wohnnutzung
  - erhaltenswerter Baumbestand
  - erhaltenswerter Baumbestand (nicht zu sichern bei Abriss Parkdeck) Kompensation durch Neupflanzung im Verhältnis 1:1

**Amt für Stadtplanung und Stadterneuerung**  
**STUTTGART** | Städtebauliche Planung  
 Abteilung Neckar

Städtebauliche Rahmenbedingungen  
 Gutachterverfahren Neubebauung  
 Adalbert-Stifter-Straße/  
 Mönchfeldstraße

Plan Nr.	
Datum:	Mai 2017
Maßstab:	1 : 1000
Gedüret:	
Bearbeitet:	Abteilungsleiter/in
Baumüller/ Hanke	Sonntag
Ansleiter:	Dr.-Ing.Kron