

# Kostenermittlung

Anlage 7.2  
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 244 / 2014

**Bauvorhaben:** Ausbau Ganztageschule und Neubau Turnhalle:  
„Ganztagesbereich mit VersStätte“ und „Haustechnik im Bestand“

**Proj.Nr.:**  
03500201

**Bauherr** Landeshauptstadt Stuttgart,  
vertreten durch das Hochbauamt

**Planverfasser** Bürling Architekten, 70192 Stuttgart

- Hoheitsbereich      Kostenannahme      Kostenberechnung      Fortschreibung  
 Unternehmensbereich      Kostenschätzung      Kostenanschlag zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung (siehe Anlage Kostengliederung)	Betrag <sup>1)</sup> EURO
Formelle Ganztagesch. 3. Ausbaustufe: 7.401908	Gesamtbaukosten GTB., brutto	3.105.000,-
	Versammlungsstätte im Bestand, br.	420.000,-
	Kosten der Ausstattung, brutto	175.000,-
	Gesamtkosten, brutto	3.700.000,-
2. Schulsanierungsprogramm DHH 14/15	Gesamtkosten, Technik im Bestand	485.000,-
		-- --

**Angaben zum Bauvorhaben <sup>2)</sup>**

Fläche des Baugrundstücks     10.759 m<sup>2</sup>  
 Bebaute Fläche     776 m<sup>2</sup>  
 Netto-Grundfläche (NGF)     699 m<sup>2</sup>  
 Brutto-Rauminhalt (BRI)     3.585 m<sup>3</sup>

**Grundlagen der Kostenermittlung**

Baubeschreibung vom 22.11.13  
 Pläne M 1: vom 17.01.2014  
 Baukostenindex 254,8  
 Indexdatum 11/2013

**Grundlagen der Prognose**

Bauzeit von 2015 bis 2016  
 Heutige Indexsteigerung :  
 % / Jahr  
 Angenommene  
 Baupreissteigerung :  
 1 % / Jahr eingerechnet

**Aufgestellt :**  
Stuttgart, 31.03.2014  
der Architekt  
**Bürling Architekten**  
Lenzhalde 47  
70192 Stuttgart  
Tel +49(0)7141/9339350  
Fax +49(0)7141/9339370  
info@buebling-architekten.de  
Architekt /-in

**Geprüft :** <sup>3)</sup>  
Stuttgart,  
der Projektsteuerer  
\_\_\_\_\_  
Projektbearbeiter /-in

**Gesehen :**  
Stuttgart, 31.03.14  
das Hochbauamt  
*[Signature]*  
Projektleiter /-in  
*[Signature]*  
Abteilungsleiter /-in

**Einverstanden :**  
Stuttgart, 11/4/2014  
das Hochbauamt  
*[Signature]*  
Amtsleiter

1) Die Beträge in Spalte Betrag sind bei jeder AHST. - im BgA-Bereich unter Berücksichtigung der abzugsfähigen Vorsteuer - auf volle 1 000 EURO gerundet einzutragen. Berechnung im Unternehmensbereich s. gesondertes Berechnungsblatt.  
2) Weitere Angaben gegebenenfalls auf besonderer Anlage.  
3) Nichtzutreffendes streichen.

Verteiler  
65-1.DLZ  
65-