

Kostenermittlung

Anlage 4
zur Gemeinderatsdrucksache Nr. 293 / 2016

Bauvorhaben: Abbruch und Neubau der Tageseinrichtung für Kinder
als Typenbau mit 4 Gruppen, Austraße 165 in S-Münster

Proj.Nr.:
07430102

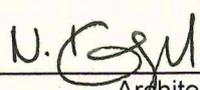
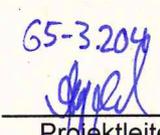
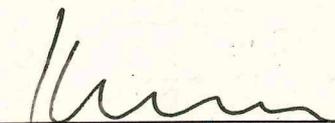
Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart,
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser Michel + Wolf Architekten BDA
Kronenstraße 24, 70173 Stuttgart

Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz. Kostenberechnung Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag
zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung (siehe Anlage Kostengliederung)	Betrag ¹⁾ EURO
Amtsentschließung P7.233321	Gesamtbaukosten ²⁾	3.289.000,00
Ausstattung P7.233321.600	Kosten der Ausstattung ³⁾	100.000,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten	3.389.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung)	----
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	3.389.000,00

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾	Grundlagen der Kostenermittlung	Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks 1.789 m ²	Baubeschreibung siehe Vorlage	
Bebaute Fläche 438 m ²	Pläne M 1:100 vom 20.04.2016	
Netto-Grundfläche (NGF) 715 m ²	Baukostenindex 263,8	
Brutto-Rauminhalt (BRI) 3.121 m ³	Indexdatum 05/2015	

Aufgestellt :	Aufgestellt / Geprüft : ⁵⁾	Einverstanden :
Datum 25.04.2016	Stuttgart, 25.04.2016 Hochbauamt	Stuttgart, 25.04.2016 Hochbauamt
 Architekt /-in	 Projektleiter /-in	 Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)
2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage
5) Nichtzutreffendes streichen